

SISTER CONCERN OF MANZAR GROUP



MANZAR PROPERTIES LTD

BUILD YOUR DREAM



A MASTER PLANNED SATELLITE CITY

Member-BLDA



DISCOVER THE MASTER PLAN

নিশ্চিন্ত জীবনের
নতুন ঠিকানা

পূর্বাচল ইয়াসিন সিটি
(রূপগঞ্জ)



পূর্বাচল ইয়াসিন সিটি (রূপগঞ্জ)

প্রকল্পে কেন বিনিয়োগ করবেন?



নিশ্চিত জীবনের
শ্রেষ্ঠ বিনিয়োগ



মৌজা ও দাগ
নম্বরসহ রেজিস্ট্রেশন



৩০% ডাউনপেমেণ্টেই
সাইনবোর্ড স্থাপনের
অনুমতি



ডিটেইলড
লে-আউট সুবিধা



ওয়াসার পানির
লাইন বিদ্যমান



৩০% পরিবেশবান্ধব
ব্যবহার



নাগরিক সকল
সুবিধা



সকলের
সক্ষমতার মধ্যে



বিদ্যুৎ লাইন
বিদ্যমান

নিরাপদ বিনিয়োগ | উন্নত জীবন | সমৃদ্ধ ভবিষ্যৎ



প্রকল্পের বিশেষ বৈশিষ্ট্য ও সুবিধাসমূহ:

৩০০ ফিট

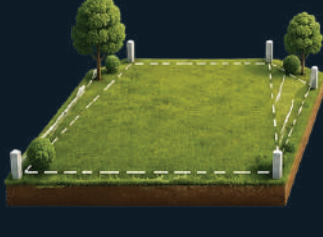


প্রকল্পটি ৪ টি বড় রাস্তা দ্বারা পরিবেষ্টিত। ৩০০ ফিট পূর্বাচল এবং কাঞ্চন রোড এশিয়ান হাইওয়ে সংলগ্ন। কাঞ্চন ব্রিজ বান্টিবাজার বাইপাস সড়ক দ্বারা সম্পূর্ণ। গাউসিয়া বানিজ্যিক বাজার ও ঢাকা সিলেট ৬ লেন মহাসড়ক সংলগ্ন।

প্লটের ধরন



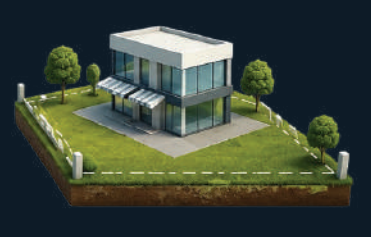
৩ কাঠা



৪ কাঠা



৫ কাঠা



বাণিজ্যিক প্লট: ২০ কাঠা

প্রশস্ত সড়ক ব্যবস্থা

৩০ ফিট

৪০ ফিট

৬০ ফিট

১২০ ফিট



প্রাকৃতিক পরিবেশ

মোট ২০০০ বিঘা জমির উপর গড়ে উঠছে পরিকল্পিত আধুনিক আবাসন প্রকল্প। প্রকল্পটি নারায়ণগঞ্জ জেলার গোলাকান্দাইল ইউনিয়নের কেশরাবো-১ ও কেশরাবো-২ মৌজায় অবস্থিত।



নিরাপদ মালিকানা

এককালীন মূল্য পরিশোধে নিজ নামের সাইনবোর্ড ব্যবহার নিশ্চয়তা। কিস্তির ক্ষেত্রে চুক্তিনামায় দাগ ও মৌজা নাম্বার উল্লেখ করা থাকবে এবং গ্রাহকের নির্ধারিত প্লট যেন পরিবর্তন না হয় সেই নিরাপত্তা নিশ্চিত করে উল্লেখ থাকবে।



নিরাপদ
চুক্তিনামা



দাগ ও মৌজার
উল্লেখ



প্লট পরিবর্তনের
নিরাপত্তা



২০০০ বিঘার মেগা প্রকল্প



১২০ ফিট এভিনিউ রাস্তা



২০০০ বিঘার মেগা প্রকল্প



ঢাকা সিলেট ৬ লেন মহাসড়ক



সুবর্ণ গ্রাম ইকোপার্ক



নিরাপদ বিনিয়োগ



ब्यांक ३ ATM

৮ - ১০ কি. মি. এর মধ্যে যা যা আছে

১. বৃহত্তর গাউসিয়া মার্কেট। ১ কিঃমিঃ
২. সুবর্ণগ্রাম ইকোপার্ক রিসোর্ট। .৫ কিঃমিঃ
৩. ঐতিহাসিক গোলাকান্দাইল হাট। ১কিঃমিঃ
৪. গোলাকান্দাইল ইউনিয়ন পরিষদ। ১ কিঃমিঃ
৫. গোলাকান্দাইল প্রাইমারী এবং উচ্চ বিদ্যালয়। ১ কিঃমিঃ
৬. ইউ এস বাংলা মেডিকেল কলেজ হাসপাতাল। ২ কিঃমিঃ
৭. মুড়াপাড়া জমিদারবাড়ী। ৫ কিঃমিঃ
৮. সরকারী মুড়াপাড়া ডিগ্রি কলেজ। ৫ কিঃমিঃ
৯. শীতলক্ষ্যা নদী। ৫ কিঃমিঃ
১০. রূপগঞ্জ থানা। ৬ কিঃমিঃ
১১. রূপগঞ্জ সাব-রেজিস্ট্রি অফিস। ৬ কিঃমিঃ
১২. রূপগঞ্জ উপজেলা স্বাস্থ্য কমপ্লেক্স। ৬ কিঃমিঃ
১৩. রূপগঞ্জ উপজেলা পরিষদ। ৬ কিঃমিঃ
১৪. পূর্বাচল নতুন থানা। ৪.৫ কিঃমিঃ
১৫. মায়ার বাড়ী ইকো পার্ক। ৩কিঃমিঃ
১৬. রূপসী জামদানী পল্লী। ৪ কিঃমিঃ
১৭. সরকারী বরপা হাইস্কুল। ৩ কিঃমিঃ
১৮. ভুলতা পপুলার হাসপাতাল। ১ কিঃমিঃ
১৯. ভুলতা এ্যাপোলো হাসপাতাল। ১ কিঃমিঃ
২০. ভুলতা গ্রীন কেয়ার হাসপাতাল। ১ কিঃমিঃ
২১. ভুলতা জেনারেল হাসপাতাল। ১ কিঃমিঃ
২২. কাঞ্চন বড় সরদার বাড়ী। ৪ কিঃমিঃ
২৩. সাওয়াট কেন্দ্রীয় জামে মসজিদ। .৫ কিঃমিঃ
২৪. নারায়নগঞ্জ পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি। ১ কিঃমিঃ
২৫. আধুরিয়া দক্ষিন পাড়া জামে মসজিদ। ০ কিঃমিঃ
২৬. মাহনা প্রাথমিক বিদ্যালয়। ১ কিঃমিঃ
২৭. লিভে বাংলাদেশ লিমিটেড (রূপগঞ্জ সাইট)
ইন্ডাস্ট্রিয়াল গ্যাস সাপ্লায়ার। ০.৫ কিঃমিঃ
২৮. আধুরিয়া টেক মসজিদ। ০ কিঃমিঃ
২৯. রাধা গোবিন্দ জিউর মন্দির। ১ কিঃমিঃ
৩০. দক্ষিন কেশরবো জামে মসজিদ। ১ কিঃমিঃ
৩১. কুমিরটেক বায়তুল আবরার জামে মসজিদ। ০.৫ কিঃমিঃ
৩২. মুজিবুল্লাহ শপিং কমপ্লেক্স বান্টি বাজার। ১ কিঃমিঃ
৩৩. বান্টি আদর্শ বাজার। ১ কিঃমিঃ
৩৪. ব্রহ্মপুত্র নদী। ১ কিঃমিঃ
৩৫. আয়েশা সামাদ শপিং কমপ্লেক্স। ১ কিঃমিঃ
৩৬. বান্টি উত্তর পাড়া কেন্দ্রীয় জামে মসজিদ। ১ কিঃমিঃ
৩৭. চ্যাংরারটেক আল আমিন জামে মসজিদ। ২ কিঃমিঃ
৩৮. ইসলামবাগ মাদ্রাসা ও মসজিদ। ২ কিঃমিঃ
৩৯. ভায়েলা জামে মসজিদ। ৩ কিঃমিঃ
৪০. পাড়াগাঁও কেন্দ্রীয় বড় জামে মসজিদ। ৩ কিঃমিঃ
৪১. ভুলতা দিঘি। ১ কিঃমিঃ
৪২. গোলাকান্দাইল মজিবর রহমান ভুঁইয়া হাই স্কুল। ২ কিঃমিঃ
৪৩. মাদ্রাসা মাহমুদিয়া ইসলামিয়া, মাহমুদাবাদ, দড়িকান্দি। ২কিঃমিঃ
৪৪. ভুলতা ৪০০/২৩০/১৩২ কেভি গ্রিড সাব-স্টেশন পাওয়ার
গ্রিড বাংলাদেশ। ৩ কিঃমিঃ

৪৫. স্পেক্ট্রা ইন্টারন্যাশনাল লিমিটেড (এ এস ইউ প্ল্যান্ট)। ৩ কিঃমিঃ
৪৬. পাল্লা সরকারী প্রাথমিক বিদ্যালয়। ১ কিঃমিঃ
৪৭. পাঁচরুখী বেগম আনোয়ারা ডিগ্রি কলেজ। ৪ কিঃমিঃ
৪৮. বান্টি সেন্ট্রাল জামে মসজিদ। ১ কিঃমিঃ
৪৯. যমুনা ব্যাংক লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৫০. সোনালী ব্যাংক লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৫১. ডাচ বাংলা ব্যাংক লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৫২. ওয়েস্টার্ন ইউনিয়ন মানি ট্রান্সফার। ১ কিঃমিঃ
৫৩. স্ট্যান্ডার্ড ব্যাংক লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৫৪. হাজী আব্দুল মালেক প্রধান মর্দান হাসপাতাল। ১.৫ কিঃমিঃ
৫৫. পাঁচরুখী বাড়ী পাড়া বড় জামে মসজিদ। ৪ কিঃমিঃ
৫৬. মিডল্যান্ড ব্যাংক লিমিটেড। ৪ কিঃমিঃ
৫৭. পাঁচরুখী সরকারী প্রাথমিক বিদ্যালয়। ৪.৫ কিঃমিঃ
৫৮. পাঁচরুখী প্লে-গ্রাউন্ড। ৪ কিঃমিঃ
৫৯. পাঁচরুখী কেন্দ্রীয় জামে মসজিদ। ৪.৫ কিঃমিঃ
৬০. পাঁচরুখী হাজী সাহেব আলী ফকির উচ্চ বিদ্যালয়। ৫ কিঃমিঃ
৬১. ছনপাড়া জামে মসজিদ। ৫ কিঃমিঃ
৬২. ছনপাড়া ঈদগাহ। ৫ কিঃমিঃ
৬৩. মঠখোলা মন্দির। ৩ কিঃমিঃ
৬৪. ভুলতা ভেজিটেবল মার্কেট। ১ কিঃমিঃ
৬৫. আল ইসলামিয়া ঢাকা মাদ্রাসাতুল কুরআন। ১ কিঃমিঃ
৬৬. সি এস ই সি রূপগঞ্জ ব্রাঞ্চ। ১ কিঃমিঃ
৬৭. ভুলতা বাইতুল আমান জামে মসজিদ। ১ কিঃমিঃ
৬৮. সাকসেস নিউ মডেল কিন্ডার গার্টেন এন্ড হাই স্কুল। ১ কিঃমিঃ
৬৯. ব্র্যাক ভুলতা ব্রাঞ্চ। ১ কিঃমিঃ
৭০. ইনকাম ট্যাক্স অফিস আড়াইহাজার এবং রূপগঞ্জ। ১ কিঃমিঃ
৭১. আল রাজি হাসপাতাল। ১ কিঃমিঃ
৭২. আল-আরাফাহ ইসলামী ব্যাংক লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৭৩. প্রিমিয়ার ব্যাংক লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৭৪. জাপান ডেন্টাল কেয়ার ভুলতা, নারায়ণগঞ্জ। ১ কিঃমিঃ
৭৫. মেডিস্কার হসপিটাল এন্ড ডায়াগনস্টিক সেন্টার। ১ কিঃমিঃ
৭৬. ডি কে এম সি হসপিটাল লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৭৭. শ্রী শ্রী রাধা মাধব মন্দির। ১.৫ কিঃমিঃ
৭৮. গোলাকান্দাইল গোপাল জিউর মন্দির। ১.৫ কিঃমিঃ
৭৯. ঢাকা ব্যাংক লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৮০. ডাচ বাংলা ব্যাংক লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৮১. ভুলতা ইসলামী হাসপাতাল। ১ কিঃমিঃ
৮২. ইসলামী ব্যাংক লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৮৩. সুন্দরবন কুরিয়ার সার্ভিস লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৮৪. কাসিমিয়া ইসহাকীয়া দারুস সুন্নাহ (মহিলা মাদ্রাসা)। ১.৫ কিঃমিঃ
৮৫. এন আর বি সি ব্যাংক লিমিটেড। ১ কিঃমিঃ
৮৬. জামিয়া হাশেমিয়া ইমদাদুল উলুম রাসুলপুর আবাসিক মাদ্রাসা।
৮৭. মুড়াপাড়া রাসেল পার্ক। ৬.৫ কিঃমিঃ
৮৮. মাহমুদাবাদ ক্রিকেট গ্রাউন্ড। ৬ কিঃমিঃ
৮৯. ইউ এন ও অফিস রূপগঞ্জ উপজেলা। ৬ কিঃমিঃ
৯০. মহিভুলেসা পাইলট হাই গার্লস স্কুল। ৬ কিঃমিঃ



MANZAR PROPERTIES LTD



বুকিংয়ের জন্য যোগাযোগ করুন



+880 13 3523 6470



+880 13 3523 6471



+880 13 3523 6472



কর্পোরেট অফিস: হাউজ-১২/১, লেভেল ৪বি, রোড-১২, ধানমন্ডি, ঢাকা-১২০৯



ওয়েব সাইট: www.manzarproperties.com



মোবাইল: +880 13 3523 6471 @ ইমেইল: info@manzarproperties.com



ফেসবুক পেজ: facebook.com/manzarpropertieslimited

Facilities

- | | |
|---|--|
|  Power Station |  Hospital |
|  Mosque |  School |
|  Temple |  Waste Management |
|  Shopping Mall or Market |  Community Center |
|  Water Management |  Main Gate |
| |  Church |

